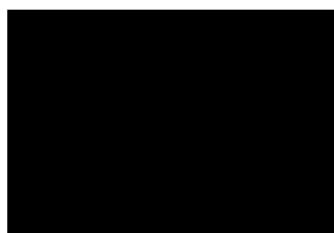




MHMPXPYDEU6



Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 872421/2026
 Sp. zn.:
S-MHMP 811120/2026/STR

Vyřizuje/tel.:

Ing. Mgr. Jitka Kulhánková
 236 00 4767
 Počet listů/příloh: 1/2
 Datum:
4.9.2026

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/199 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Dne 15.8.2026 obdržel povinný subjekt, Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu (dále jen „MHMP“) žádost [redacted]
 o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, k písemnosti č.j. MHMP 718753/2026 sp. zn. S-MHMP 1259601/2025/STR ze dne 15.7.2026 (dále též „žádost“).

Žádost zní:

Žádám proto o:

1. kopii konkrétního dokumentu či dokumentů, z nichž MHMP dovodil, že stavební úřad zahájení stavby ověřil,
2. sdělení, kdy, kým a jakým zaznamenaným úkonem bylo zahájení stavby ověřeno,
3. kopii případného protokolu z kontrolní prohlídky, úředního záznamu, fotodokumentace, místního šetření či jiného dokumentu dokládajícího toto ověření,
4. sdělení, zda MHMP vycházel pouze z oznámení stavebníka ze dne 6. 5. 2024, nebo existoval i jiný podklad nezávisle dokládající faktické zahájení stavby; pokud ano, žádám o jeho kopii,
5. označení konkrétního spisu a konkrétní písemnosti, z nichž citovaný závěr MHMP vyplývá.

K žádosti se sděluje následující:

K bodu 1. *[kopii konkrétního dokumentu či dokumentů, z nichž MHMP dovodil, že stavební úřad zahájení stavby ověřil]*

Z obsahu písemnosti vyhotovené dne 1.8.2023 odborem územního rozvoje a výstavby Úřadu městské části Praha 8 (dále jen stavební úřad) pod č.j. MCP8 300851/2023, sp. zn. MCP8 199754/2023/OV.Fe vyplývá, že stavební úřad provedl kontrolní prohlídku a zjistil, že stavba povolená rozhodnutím ze dne 19.10.2020, spis. zn. MCP8 152634/2026/OV.Hom, č.j. MCP8 244504/2020 byla zahájena. Z rozdělovníku vyplývá, že adresátem je sama žadatelka o poskytnutí dané informace.

Příloha: písemnost č.j. MCP8 300851/2023, sp. zn. MCP8 199754/2023/OV.Fe ze dne 1.8.2023

K bodu 2: *(sdělení, kdy, kým a jakým zaznamenaným úkonem bylo zahájení stavby ověřeno)*

Kdy – 13.7.2023

Kým - odbor územního rozvoje a výstavby Úřadu městské části Praha 8

Jakým zaznamenaným úkonem - sp. zn. MCP8 199754/2023/OV.Fe, č.j. MCP8 256214/2023 ze dne 29.6.2023

Z obsahu protokolu sp. zn. MCP8 199754/2023/OV.Fe, č.j. MCP8 256214/2023 ze dne 29.6.2023, který sepsal stavební úřad dne 13.7.2023 na základě žádosti [REDAKCE] ze dne 29.5.2023, kde sama uvádí, že stavba byla již započata a žádá o kontrolu, vyplývá, že dne 13.7.2023 stavební úřad do protokolu uvedl, že stavba je prováděna v souladu a nyní je provedena základová deska, tedy tímto bylo zahájení stavby ověřeno.

K bodu 3: *(kopii případného protokolu z kontrolní prohlídky, úředního záznamu, fotodokumentace,, místního šetření či jiného dokumentu dokládající toto ověření.)*

Příloha: protokol sp. zn. MCP8 199754/2023/OV.Fe, č.j. MCP8 256214/2023 ze dne 29.6.2023

K bodu 4 *(sdělení, zda MHMP vycházel pouze z oznámení stavebníka ze dne 6.5.2024, nebo existoval i jiný podklad nezávisle dokládající faktické zahájení stavby, pokud ano žádám o jeho kopii.)*

Povinný subjekt v písemnosti sp. zn. S-MHMP 1259601/2025, č.j. MHMP 718753/2026 ze dne 15.7.2026 uvádí datum **6.5.2024** jen v tomto odstavci:

„Úvodem podané stížnosti ze dne 26.11.2025 stěžovatelka namítá, že opakovaně (9.10.2025, 10.10.2025 a 6.11.2025) žádala stavební úřad o jednoznačné sdělení, zda stavební povolení je stále platné. Stěžovatelka není spokojena s odpovědí stavebního úřadu, který zopakoval zákonné ustanovení a uvedl, že dne 6.5.2024 stavebník oznámil zahájení stavby, místo toho, aby se zabýval, že stavba musí být dokončena do dvou let od nabytí právní moci, stavba dokončená není, je jen provedena základová deska.“

Z výše uvedeného obsahu nevyplývá, že by *MHMP* vycházel pouze z oznámení stavebníka ze dne 6.5.2024, jak je formulovaná žádost o poskytnutí informací.

Povinný subjekt v písemnosti sp. zn. S-MHMP 1259601/2025, č.j. MHMP 718753/2026 ze dne 15.7.2026 uvádí, že stavební úřad předložil dne 30.4.2026 spisy vedené pod sp. zn. MCP8 104370/2017/OV.Váv, MCP8 152634/2016/OV.Fe, MCP8 199754/2023/OV.Fe, MCP8 210104/2026/OV.Fe, MCP8 670480/2026/OV.Fe, MCP8 728590/2025/OV.Fe a MCP8 662640/2026/OV.Fe pro posouzení nečinnosti stavebního úřadu namítané [REDACTED] dne 26.11.2025, která souvisí se stavbou na pozemku parc. č. 972 a 973 v k.ú. Dolní Chabry.

Pokud povinný v citované písemnosti uvedl: *„, neboť z předložených spisů vyplývá, že stavební úřad ověřil, že se stavbou bylo započato, vycházel jen předložených výše uvedených spisů stavebního úřadu.*

K bodu 5: *(označení konkrétního spisu a konkrétní písemnosti, z nichž citovaný závěr MHMP vyplývá).*

Spis: sp. zn. MCP8 199754/2023/OV.Fe, písemnost: č.j. MCP8 256214/2023 ze dne 29.6.2023, č.j. MCP8 300851/2023 ze dne 1.8.2023

Ing. Markéta Vacínová

ředitelka odboru

podepsáno elektronicky

Na vědomí:

1. MHMP STR-spis

2. MHMP STR – Mi k evidenci a zveřejnění